



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE TŘI SEKERY ZE DNE 4.9.2023

Začátek: 18:00 hodin
Konec: 21:31 hodin
Přítomni: dle prezenční listiny – Stolcová Iva, Strnadová Dagmar, Nápravník Jaroslav, Lizna Milan, Rosol Erik, Chalupský Pavel, Chlad Daniel, Tremel Karel, Vítková Michaela, Vlček Michael, Zugárek Jan
Omluveni: 0
Hosté: dle listiny přítomných

Starostka Iva Stolcová zahajuje jednání veřejného zasedání zastupitelstva obce Tři Sekery, které bylo řádně svoláno dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Tři Sekery zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 28. 08. 2023 do 4. 9. 2023. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ a zároveň byl návrh programu rozeslán členům zastupitelstva.

Starostka dále konstatuje, že zastupitelstvo obce Tři Sekery je za přítomnosti 11 členů usnášení schopné.

Zápis z minulého jednání byl ověřen oběma ověřovateli a je během zasedání k dispozici k nahlédnutí.

Zapisovatelkou byla stanovena pí. Gabriela Pacltová.

PROGRAM :

- 1) Schválení programu
- 2) Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 3) Aktuální informace
- 4) Rozpočtové opatření č. 2/2023
- 5) Schválení smlouvy o spolupráci s investorem
- 6) Schválení zásad pro výstavbu v obci Tři Sekery
- 7) Schválení smlouvy o provozování kanalizace
- 8) Majetkoprávní záležitosti:
 - a) Pronájem kanceláře č.6 a č.15 v administrativní budově (průmyslová zóna)
 - b) Pronájem části budovy na stpč.422 v k.ú. Tachovská Huť o výměře 50m2
 - c) Pacht pozemků ppč. 726/1 o výměře 863m2 a ppč. 726/2 o výměře 640 m2 v k.ú. Krásné u Tří Seker
 - d) Prodej pozemků ppč. 720/2 (část o výměře cca 100 m2) a ppč. 720/10 (část o výměře cca 20 m2) v k.ú. Krásné u Tří Seker (po předložení geometrického plánu)
 - e) Prodej pozemku ppč. 343 o výměře 1515m2 v k.ú. Plánská Huť s předkupním právem pro prodávajícího

- f) Prodej pozemku ppč. 342 o výměře 144 m² v k.ú. Plánská Huť
- g) Pacht ppč. 1753/32 o výměře 278 m² v k.ú. Tři Sekery u Tachova
- h) Pronájem stavby na stpč. 146 o výměře 101 m² a stpč. 268 o výměře 125 m² v k.ú. Tři Sekery u Kynžvartu.
- i) Pronájem části pozemku stpč. 422 v k.ú. Tachovská Huť (část o výměře 50 m²)
- j) Projednání prodeje části pozemku ppč. 49/6 (část o výměře 150 m²) v k.ú. Tři Sekery u Kynžvartu
- k) Pacht části pozemků ppč. 900/1 (o výměře cca 15 m²) a ppč. 64/17 (o výměře 91 m²) v k.ú. Tři Sekery u Kynžvartu
- l) Pacht části pozemku ppč. 122/1 (části o výměře 982 m²) v k.ú. Tři Sekery u Kynžvartu
- m) Projednání prodeje části ppč. 64/15 v k.ú. Tři Sekery u Kynžvartu (část o výměře 150 m²)
- n) Pronájem části pozemku ppč. 2602/1 (část o výměře cca 100m²) v k.ú. Tachovská Huť
- o) Prodej části ppč. 1859 v k.ú. Krásné u Tří Seker dle geometrického plánu (část o výměře cca 80m²)
- p) Pacht ppč. 763/1 o výměře 635 m² a pacht ppč. 766/9 o výměře 1250 m² v k.ú. Krásné u Tří Seker

7) Diskuze

8) Usnesení, závěr

Starostka navrhla tyto změny a doplnění programu:

Nahrazení bodu novým bodem 5) Smlouva o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu

Nahrazení původního bodu 6) body :

6. a) Schválení pořizování územně plánovací dokumentace Obce Tři Sekery.

6. b) Určení zastupitele (zastupitelky) pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování územního plánu Obce Tři Sekery

Doplnění programu o body:

7) Zpráva kontrolního výboru

8) Zpráva finančního výboru

9) Personální změny ve školské radě

Ostatní body se posouvají.

V bodě 10) Majetkoprávní se vyřazuje bod m), doplňuje o „r“) Pacht části ppč. 2799/1 v k.ú. Krásné u Tří Seker

11) Diskuse

12) Usnesení, závěr

1. Schválení programu

Diskuse: neproběhla

Usnesení:

č. 41/9/2023

Zastupitelstvo obce Tři Sekery schvaluje doplněný a upravený program jednání zastupitelstva

Výsledek hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdrželi se: 0

2. Volba ověřovatelů zápisu

Starostka navrhuje jako ověřovatele: Jaroslava Nápravníka, Michaelu Vítkovou. Oba kandidáti souhlasí.

Usnesení:

č. 42/9/2023

Zastupitelstvo obce Tři Sekery volí ověřovateli zápisu pana Jaroslava Nápravníka, a paní Michaelu Vítkovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdrželi se: 0

3. Aktuální informace

Starostka informovala přítomné:

- *ve škole nastoupilo 14 prvňáčků, školka je opravená*
- *příprava realizace – chodník Krásné*
- *schůzka s Cetinem*
- *pořízen nový traktor pro sportovce*

Místostarostka informovala přítomné:

- Nebyla vypracována a zveřejněna Výroční zpráva o poskytnutých informacích dle zákona č. 106/1999 Sb., za rok 2022, mělo být provedeno začátkem roku 2023*
- Nebyla provedena archivace dokumentů, které mají být vyřazeny či archivovány, mělo být provedeno začátkem roku 2023*
- Dotace poskytnutá Karlovarským krajem na řidičský průkaz pro člena SDH Tři Sekery, která měla být vyúčtována za rok 2022 a nebyla vyúčtována, byla vrácena poskytovateli. Karlovarský kraj vyzval obec, aby vyúčtování ještě dodatečně odeslala, což obec učinila. Teď se čeká, jak se k tomuto problému kraj postaví a věc vyřeší.*
- Žádost o individuální dotaci z rozpočtu Karlovarského kraje pro SDH Tři Sekery byla podána špatně a byla zamítnuta. Pokusíme se o ni požádat v řádném termínu a správně.*
- Není opravený plot u školy, který byl poškozen kácením stromů. Kdo jej má spravit? p. Vlček-zaměstnanci obce*
- Obecním autem (transportérem) ujel někdo v době nepřítomnosti zaměstnance obce 1 196 km. Kdo za obec auto zapůjčil a kdo sním jel? p. Chlad – byl to zaměstnanec (spolupracovník), jméno zjistí*
- Smlouvy o prodeji palivového dřeva – již uhradili všichni?*
- Při uzavírání dohod o provedení práce nebyly tyto osoby proškoleny v oblasti BOZP, nebyly vstupní lékařské prohlídky*
- Nebylo také provedeno vyúčtování energií, vodného a stočného, plynu, vše se muselo novým vedením obce dodělat.*

-22.6.2023 proběhla na sále KD schůzka investora, zhotovitele a majitelů nemovitostí u hlavní silnice v Chodovské Huti. Byli informováni o tom, jak budou práce na přípojkách pokračovat, kolik je bude jejich přípojka stát a jak se bude na celoplošných opravách podílet obec. Také byli informováni, že KSÚSS KK už nechtěl do jejich silnice pustit žádnou přípojku, protože vedení obce nebylo k dispozici v dobách, kdy bylo potřeba něco s obcí řešit.

-Položen nový koberec na 3 částech hlavní komunikace přes Chodovskou Huť, přípojky hotové, dokončuje se pokládka asfaltu ve výkopech v našich komunikacích, vyřizuje se papírování, tento týden bude zkompletováno a předáno CHEVAKu, který požádá o povolení užívání stavby.

-11.7.2023 proběhlo pravidelné roční školení BOZP

-Opakované výběrové řízení na dodavatele stavby „Chodník Krásné“ vyhrála firma Flaument Investment s.r.o. s nabídkovou cenou 12 772 760 Kč vč.DPH.

-V Krásném začne stavba chodníku, přesný termín zatím není stanoven, vyřizuje se dopravní omezení řešení (musí povolit Odbor dopravy MěÚ Mar. Lázně) – komplikace se stěhováním úřadu a dovozením. Stavbyvedoucí R. S., dozor BOZP – pan H.

-Na sále KD se dokončují práce na šatně pro náhradní výuku tělocviku žáků Základní školy Tři Sekery. Staré promítačky byly odvezeny do sběrného dvora, nikdo o ně neprojevil zájem.

-Proběhla Zahradní slavnost, vysponzorováno bylo cca 90 000 Kč, zbytek musela doplatit obec. Zatím není přesně spočítáno, přijdou ještě dvě faktury. TOI TOI a Johny.

-V budově mateřské školy bylo dokončeno přizemí – rekonstrukce z tělocvičného sálu na II.oddělení pro děti. Nastoupily dvě nové paní učitelky. V budově základní školy byla vybavena kuchyně o nové, výkonnější kuchyňské spotřebiče. Provedeny byly i elektrikářské a zednické práce. Celkem se částka na tyto investice vyšplhala na cca 1 700 000 Kč.

-Další práce proběhly na kamenné kůlničce za budovou bývalé fary, ta byla zcela vyklizena a ze střechy odstraněny eternitové šablony.

-Přípraveny jsou dokumenty pro archivaci, ta měla být provedena začátkem roku.

-Obec připravuje akci: Dlouhý stůl pochoutek z našich chaloupek, původní termín byl posunut, akce se bude konat v neděli 24.9.2023 u kostela ve Třech Sekerách.

Diskuse:

p. Škaloud – lidé by měli vědět dopředu informace o uzavírce v Krásném

pí. Stolcová – přesné informace dostaneme příští týden

p. Zugárek – konkrétní dopravní situaci řeší pí. K. – budeme vědět příští týden

pí. Haslerová – pozvat lidi na sál a informovat

pí. Strnadová – občané budou průběžně informováni

p. Vlček – rozšíření kapacity školní jídelny – možnost pro ostatní obyvatele

pí. Stolcová – možnost tu je, zájem není

p. Vlček – Zahradní slavnosti – stálo spoustu peněz, Brutus + ostatní kapely, p. L.

4. Rozpočtové opatření č. 2/2023

Zastupitelé obdrželi návrh rozpočtového opatření č.2/2023, obsah vysvětlila účetní obce, paní Pacltová. Rozpočtové opatření tvoří přílohu tohoto zápisu.

Diskuse: neproběhla

Usnesení: **č. 43/9/2023**

Zastupitelstvo obce Tři Sekery schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (Rosol Erik)

5. Smlouva o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu

Starostka informovala přítomné o obsahu této smlouvy, na jejímž základě bude společnost CHEVAK Cheb i nadále na základě smluvního vztahu provozovat stoky, které jsou ve vlastnictví obce.

Diskuse: proběhla (pí. Strnadová, p. Zugárek, p. Vlček, p. Chlad)

-p. Chlad – dotaz na pí. Stolcovou – 1) jednání s Chevakem o dodělání kanalizace u hasičárny - cena, 2) řešení kanalizace „Malé Krásné“, 3) žádá písemně kapacity čističek odpadních vod v Sekerách, Krásném– poměr čistička x osoby, 4) to samé kapacita ČEZ

pí. Strnadová – kapacity jsou dostatečné – průběžně se informujeme

p. Chlad – kapacita ZŠ a MŠ Tři Sekery?

Pí. Stolcová - MŠ – aktuálně 36, kapacita 44, ZŠ – aktuálně 46, kapacita 51

Usnesení: **č. 44/9/2023**

Zastupitelstvo obce Tři Sekery schvaluje uzavření Smlouvy o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu – Kanalizace Tři Sekery II. a III. etapa

Výsledek hlasování:

Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

6. a) Schválení pořizování územně plánovací dokumentace Obce Tři Sekery

Obec bude pokračovat v tvorbě nového digitálního územního plánu obce Tři Sekery. Pořizovatelem dokumentace bude Městský úřad Mariánské Lázně, Stavební úřad, odbor územního plánování, pokud bude zastupitelstvo souhlasit.

Diskuse: neproběhla

Usnesení: **č. 45/9/2023**

Zastupitelstvo obce Tři Sekery schvaluje dle § 6 odst.6 písm.b) zákona č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, žádost o pořizování územně plánovací dokumentace „Územní plán Tři Sekery“ Městským úřadem Mariánské Lázně, tj. úřadem územního plánování, dle § 6 odst. 1 písm.c) stavebního zákona.

Výsledek hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdrželi se: 0

6. b) Schválení zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem Územního plánu obce Tři Sekery

Diskuse:

-pí. Strnadová navrhuje, aby na jednání byli přítomni i p. Zugárek a p. Rosol

Usnesení:

č. 46/9/2023

Zastupitelstvo obce Tři Sekery určuje paní starostku Ivu Stolcovou pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování územně plánovací dokumentace obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdrželi se: 0

7. Zpráva kontrolního výboru

Zprávu kontrolního výboru přednesl Michael Vlček. Zpráva byla obsáhlá, konstatovala, že v areálu bývalého muničního skladu pod obcí Krásné je veliký nepořádek, který je firmy paní M.S., jsou tam pneumatiky, také se na pozemku LČR nachází černé stavby a nájemníci platí nízké částky, a to zejména v administrativní budově. V patře administrativní budovy je nevyužitý prostor. Zpráva kontrolního výboru tvoří přílohu tohoto zápisu. Pan Vlček požaduje, aby zpráva byla zveřejněna spolu se zápisem.

Diskuse: proběhla - cca 30 minut, zapojili se i občané a Osadní výbor

- pí. Strnadová: nájemce paní S. má haly pronajaty už několik let a do rozpočtu obce už za pronájmy uhradila několik milionů korun. Každoročně cca 500 000 Kč. Nájemné za kanceláře, které činí 100 Kč za 1 m² pronajaté podlahové plochy je stanoveno v této výši právě proto, že má pronajaty haly. Ptá se pana Vlčka, zda není podjatý vzhledem k jeho historickému sporu s nájemkyní? Tato záležitost byla už před roky zastupitelstvem projednávána, proč se znovu opakuje?

-p.Rosol: nájemné je příliš nízké. Totéž u svazku obcí.

Usnesení:

č. 47/9/2023

Zastupitelstvo obce Tři Sekery bere na vědomí zprávu kontrolního výboru a zároveň starostce ukládá zveřejňovat zprávy kontrolního i finančního výboru na stránkách obce včetně reakce obce k těmto zprávám.

Výsledek hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdrželi se: 0

8. Zpráva finančního výboru

Zprávu finančního výboru přečetl Ing. Jan Zugárek. Zpráva tvoří přílohu tohoto zápisu.

Diskuse: neproběhla

Usnesení:

č. 48/9/2023

Zastupitelstvo obce Tři Sekery bere na vědomí zprávu finančního výboru.

Výsledek hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdrželi se: 0

9. Personální změny ve školské radě

Pan Jaroslav Nápravník se vzdal členství ve školské radě. Za zřizovatele byla jako člena školské rady navržena paní Michaela Vítková.

Diskuse: neproběhla

Usnesení:

č. 49/9/2023

Zastupitelstvo obce Tři Sekery odvolává člena školské rady, pana Jaroslava Nápravníka a volí členkou školské rady paní Michaela Vítkovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdrželi se: 0

10. Majetkoprávní záležitosti

a) Dne 11.8.2023 byl na úřední desce zveřejněn záměr pronájmu kanceláří č. 6 a č. 15 v administrativní budově v areálu bývalého muničního skladu čp. 157 ve Třech Sekerách. Prostory již využívá MARIÁNSKOLÁZEŇSKO, dobrovolný svazek obcí. Záměr byl sejmuto dne 4.9.2023.

Diskuse: proběhla – cca 10 minut

K bodu a) nebylo přijato žádné usnesení.

b) Dne 11.8.2023 byl na úřední desce zveřejněn záměr pronájmu části budovy (garáže) na stpč 422 v k.ú. Tachovská Huť o výměře 50 m². O pronájem požádal pan K. B. Záměr byl sejmuto dne 4.9.2023.

Diskuse: neproběhla

Usnesení:

č. 50/9/2023

Zastupitelstvo obce Tři Sekery schvaluje pronájem části budovy - garáže na stpč. 422 v k.ú. Tachovská Huť o výměře 50 m² za smluvní cenu 250,- Kč za 1 m² pronajaté podlahové plochy ročně, panu K. B., trvale bytem ... na dobu 5 let od 5.9.2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdrželi se: 1 (Chlad Daniel)

c) Dne 7.8.2023 byl na úřední desce zveřejněn záměr pachtu pozemků 726/1 a 726/2 v k.ú. Krásné u Tří Seker. O pacht požádala pí. A.K., bytem ... Záměr byl sejmut dne 4.9.2023.

Diskuse: neproběhla

Usnesení: **č. 51/9/2023**

Zastupitelstvo obce Tři Sekery schvaluje pacht pozemků ppč. 726/1 o výměře 863 m² a ppč. 726/2 o výměře 640 m², oba pozemky v k.ú. Krásné u Tří Seker paní A. K., trvale bytem ..., za smluvní cenu 2 Kč za 1 m² propachtované plochy pozemků ročně s platností od 5.9.2023 na dobu 5 let.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (Chlad Daniel)

d) Dne 31.7.2023 byl na úřední desce zveřejněn záměr prodeje pozemků ppč. 720/2 (část o výměře cca 100 m²) a ppč. 720/10 (část o výměře cca 20 m²) v k.ú. Krásné u Tří Seker. Záměr byl sejmut dne 4.9.2023. O koupi pozemků žádá paní K. S., bytem ...

Diskuse: *není geometrický plán, budeme rozhodovat příště*

K bodu d) nebylo přijato žádné usnesení.

e) Dne 31.7.2023 byl na úřední desce zveřejněn záměr prodeje pozemku ppč. 343 o výměře 1515 m² v k.ú. Plánská Huť s předkupním právem pro prodávajícího. Záměr byl sejmut dne 4.9.2023. O koupi požádal p. D.B., bytem ...

Diskuse: neproběhla

Usnesení: **č. 52/9/2023**

Zastupitelstvo obce Tři Sekery schvaluje prodej pozemku ppč. 343 o výměře 1515 m² v k.ú. Plánská Huť panu D. B., bytem ..., s předkupním právem pro prodávajícího, za smluvní cenu 500,- Kč + 21 % DPH za 1 m² pozemku.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (Chlad Daniel)

f) Dne 12.5.2023 byl na úřední desce zveřejněn záměr prodeje pozemku ppč. 342 o výměře 144 m² v k.ú. Plánská Huť. Záměr byl sejmut dne 4.9.2023. O koupi požádal p. D. B., bytem ...

Diskuse: neproběhla

Usnesení: **č. 53/9/2023**

Zastupitelstvo obce Tři Sekery schvaluje prodej pozemku ppč. 342 o výměře 144 m² v k.ú. Plánská Huť panu D. B., bytem ..., za smluvní cenu 500,- Kč + 21 % DPH za 1 m² pozemku.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

g) Dne 19.7.2023 byl na úřední desce zveřejněn záměr pachtu pozemku 1753/32 v k.ú. Tři Sekery u Tachova, o výměře 278 m². O pacht požádal pan M.K., se sídlem Záměr byl sejmuto dne 4.9.2023

Diskuse: neproběhla

Usnesení: **č. 54/9/2023**

Zastupitelstvo obce Tři Sekery schvaluje pacht pozemku ppč. 1753/32 o výměře 278 m², v k.ú. Tři Sekery u Tachova, panu M. K., se sídlem ..., za smluvní cenu 2 Kč za 1 m² propachtované plochy pozemků ročně s platností od 1.10.2023 na dobu 5 let.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (Chlad Daniel)

h) Dne 19.7.2023 byl na úřední desce zveřejněn záměr pronájmu stavby na ppč. 146 o výměře 101 m² a stpč. 268 o výměře 125 m² v k.ú. Tři Sekery u Kynžvartu. O pronájem požádal pan Z. V., bytem Záměr byl sejmuto dne 4.9.2023.

Diskuse: neproběhla

Usnesení: **č. 55/9/2023**

Zastupitelstvo obce Tři Sekery schvaluje pronájem stavby čp. 146 na stpč. 269 o výměře 101 m² a stavby na stpč. 268 o výměře 125 m² v k.ú. Tři Sekery u Kynžvartu panu Z. V., trvale bytem ..., za smluvní cenu 250,- Kč za 1 m² podlahové plochy objektů ročně s platností od 5.9.2023 na dobu 5 let. Za objekt na stpč. 268 se určuje platba zpětně 3 roky (již užíváno).

Výsledek hlasování:

Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (Chlad Daniel)

i) Dne 19.7.2023 byl na úřední desce zveřejněn pronájem části pozemku stpč. 422 v k.ú. Tachovská Huť (část o výměře 50 m²). O pronájem požádal pan T. V. Záměr byl sejmuto dne 4.9.2023.

Diskuse: neproběhla

Usnesení: **č. 56/9/2023**

Zastupitelstvo obce Tři Sekery schvaluje pronájem části pozemku (garáž) na stpč. 422 v k.ú. Tachovská Huť (část o výměře 50 m²) panu T. V., za smluvní cenu 250,- Kč za 1 m² podlahové plochy ročně s platností od 5.9.2023 na dobu 5 let.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (Chlad Daniel)

j) Dne 17.7.2023 byl na úřední desce zveřejněn prodej části pozemku ppč. 49/6 (část o výměře 150 m²) v k.ú. Tři Sekery u Kynžvartu. O prodej požádal pan F.G. a paní K.G. Záměr byl sejmuto dne 4.9.2023.

Diskuse: *chybí geometrický plán – rozhodneme po dodání*

K bodu j) nebylo přijato žádné usnesení.

k) Dne 19.7.2023 byl na úřední desce zveřejněn záměr pachtu částí pozemků ppč. 900/1 (o výměře 15 m2) a ppč. 64/17 (o výměře 91 m2) v k.ú. Tři Sekery u Kynžvartu. O pacht požádala paní S. G. Záměr byl sejmuto dne 4.9.2023.

Diskuse: neproběhla

Usnesení: **č. 57/9/2023**

Zastupitelstvo obce Tři Sekery schvaluje pacht pozemku 64/17 (části o výměře 15 m2) v k.ú. Tři Sekery u Kynžvartu paní S. G., trvale bytem ..., za smluvní cenu 2 Kč za 1 m2 propachtované plochy pozemků ročně s platností od 5.9.2023 na dobu 5 let.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (Chlad Daniel)

l) Dne 17.7.2023 byl na úřední desce zveřejněn záměr pachtu pozemku ppč. 122/1 (části o výměře 982 m2) v k.ú. Tři Sekery u Kynžvartu. O pacht požádal pan Milan Lizna. Záměr byl sejmuto dne 4.9.2023.

Diskuse: *pan Lizna hlásí střet zájmu, nebude hlasovat*

Usnesení: **č. 58/9/2023**

Zastupitelstvo obce Tři Sekery schvaluje pacht části pozemku 122/1 (části o výměře 982 m2) v k.ú. Tři Sekery u Kynžvartu panu Milanu Liznovi, trvale bytem ..., za smluvní cenu 2 Kč za 1 m2 propachtované plochy pozemku ročně s platností od 5.9.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (Strnadová Dagmar)

n) Dne 14.7.2023 byl na úřední desce zveřejněn záměr pronájmu pozemku ppč. 2602/1 (části o výměře cca 100 m2) v k.ú. Tachovská Huť. O pronájem požádal pan A. K. Záměr byl sejmuto dne 4.9.2023.

Diskuse: neproběhla

Usnesení: **č. 59/9/2023**

Zastupitelstvo obce Tři Sekery schvaluje pronájem pozemku ppč. 2602/1 (část o výměře 100 m2) v k.ú. Tachovská Huť panu A. K., trvale bytem ..., za smluvní cenu 2 Kč za 1 m2 pronajímané plochy pozemku ročně s platností od 5.9.2023 na dobu 5 let.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (Chlad Daniel)

o) Dne 12.5.2023 byl na úřední desce zveřejněn záměr prodeje části ppč. 1859 v k.ú. Krásné u Tří Seker, o výměře cca 80 m2. O prodej požádal p. B.H. Záměr byl sejmuto dne 4.9.2023. Pan B.H. předložil geometrický plán.

Diskuse: neproběhla

Usnesení: **č. 60/9/2023**

Zastupitelstvo obce Tři Sekery schvaluje prodej pozemku ppč. 1859/6 o výměře 75 m2 v k.ú. Krásné u Tří Seker panu B. H., trvale bytem ... , za smluvní cenu 450,- Kč + 21 % DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

p) Dne 24.7.2023 byl na úřední desce zveřejněn pacht pozemků ppč. 763/1 (o výměře 635 m2) a ppč. 766/9 (o výměře 1250 m2) v k.ú. Krásné u Tří Seker. O pacht požádali manželé F., bytem ... Záměr byl sejmuto dne 4.9.2023.

Diskuse: neproběhla

Usnesení: č. 61/9/2023

Zastupitelstvo obce Tři Sekery schvaluje pacht pozemků ppč. 763/1 o výměře 635 m2 a ppč. 766/9 o výměře 1250 m2 v k.ú. Krásné u Tří Seker manželům F., trvale bytem ... , za smluvní cenu 2 Kč za 1 m2 propachtované plochy pozemku ročně s platností od 5.9.2023 na dobu 5 let.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (Chlad Daniel)

r) Dne 12.5.2023 byl na úřední desce zveřejněn pacht pozemku ppč. 2799/1 (o výměře 216,81 m² v k.ú. Krásné u Tří Seker. O pacht části pozemku požádala paní E. T., bytem ... Záměr byl sejmут dne 4.9.2023.

Diskuse: neproběhla

Usnesení: č. 62/9/2023

Zastupitelstvo obce Tři Sekery schvaluje pacht pozemku části pozemku ppč. 2799/1 a to části o výměře 35 m² v k.ú. Krásné u Tří Seker paní E. T., trvale bytem ..., za cenu 2 Kč za 1 m² propachtované plochy pozemku ročně s platností od 5.9.2023 na dobu 5 let.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

11. Diskuze

-parkoviště u obchodu

20:50 hod – odchází paní Michaela Vítková

-p. Vlček – lesní cesta na Malé Krásné, pokud obec navozí asfalt, Lesy ČR udělají

p. Vlček - přechod u cukrárny v Krásném

př. V. – cesta na Sekerské Chalupy – retardéry, omezení

pi. V. – kontejnery na plechovky, papír

21:01 hod – odchází pan Daniel Chlad

p. Vlček – oprava komunikací před zimou – termín

p. Vlček – omezení s nakládáním finančních prostředků pro vedení obce

p. Vlček – vodovod Chodovská Huť – dodatek ke smlouvě s Chevakem

p. Vlček – uložení peněz do bank

p. Vlček – počet zaměstnanců obce

pí. Strnadová – kdo ujel obecním autem 1 196 km v době dovolené p. Drulyaka?

Na opakovaný dotaz ohledně jízdy autem nebylo bývalým vedením obce odpovězeno.

p. Lizna – výměna lamp u ZŠ Tři Sekery – nesvítí

p. Vlček – altán na „Kamenec“ – na výměnu

p. Rosol – nedělat nový – problémové místo

p. Vlček – pasport dopravního značení

p. Škaloud – označení ukončení obce

pí. Strnadová – není to potřeba

pí. Haslerová – přeskládání starého chodníku v Krásném

pí. Strnadová – Cetin tam bude pokládat kabely, bude pak starý chodník přeskládat

pí. Strnadová – informace k VO, Krásné, Chodovská Huť

pí. Dornová – zvyšování mezd od 1.8.2023

pí. Strnadová – ne

p. Škaloud – louka Krásné – stavba, kapacita čističky

pí. Strnadová – jde o developerský projekt, kapacita je zatím dostačující

pí. V. – omezení počtu domů – 26 je moc

pí. Strnadová – developer to tak chce

p. Rosol – je to v územním plánu

12. Usnesení, závěr

Usnesení: **č. 63/9/2023**

Zastupitelstvo ukládá starostce odpovědět na žádosti – termín plnění do 18.9.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Paní starostka ukončila veřejné zasedání zastupitelstva ve 21:31 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 12.9.2023

Starostka:

Iva Stolcová

Ověřovatelé:

Jaroslav Nápravník

Michaela Vítková

Zapisovatel:

Gabriela Pacltová



VÝPIS USNESENÍ Z JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

TŘI SEKERY ZE DNE 4.9.2023

- č. 41/9/2023 - Zastupitelstvo obce Tři Sekery schvaluje doplněný a upravený program jednání zastupitelstva.
(pro 11, proti 0, zdržel se 0)
- č. 42/9/2023 - Zastupitelstvo obce Tři Sekery volí ověřovateli zápisu pana Jaroslava Nápravníka, a paní Michaelu Vítkovou.
(pro 11, proti 0, zdržel se 0)
- č. 43/9/2023 - Zastupitelstvo obce Tři Sekery schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2023.
(pro 10, proti 0, zdržel se 1 – Rosol Erik)
- č. 44/9/2023 - Zastupitelstvo obce Tři Sekery schvaluje uzavření Smlouvy o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu – Kanalizace Tři Sekery II. a III. etapa
(pro 11, proti 0, zdržel se 0)
- č. 45/9/2023 - Zastupitelstvo obce Tři Sekery schvaluje dle § 6 odst.6 písm.b) zákona č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, žádost o pořizování územně plánovací dokumentace „Územní plán Tři Sekery“ Městským úřadem Mariánské Lázně, tj. úřadem územního plánování, dle § 6 odst. 1 písm.c) stavebního zákona.
(pro 11, proti 0, zdržel se 0)
- č. 46/9/2023 - Zastupitelstvo obce Tři Sekery určuje paní starostku Ivu Stolcovou pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování územně plánovací dokumentace obce.
(pro 11, proti 0, zdržel se 0)
- č. 47/9/2023 - Zastupitelstvo obce Tři Sekery bere na vědomí zprávu kontrolního výboru a zároveň starostce ukládá zveřejňovat zprávy kontrolního i finančního výboru na stránkách obce včetně reakce obce k těmto zprávám.
(pro 11, proti 0, zdržel se 0)
- č. 48/9/2023 - Zastupitelstvo obce Tři Sekery bere na vědomí zprávu finančního výboru.
(pro 11, proti 0, zdržel se 0)
- č. 49/9/2023 - Zastupitelstvo obce Tři Sekery odvolává člena školské rady, pana Jaroslava Nápravníka a volí členkou školské rady paní Michaela Vítkovou.
(pro 11, proti 0, zdržel se 0)
- č. 50/9/2023 - Zastupitelstvo obce Tři Sekery schvaluje pronájem části budovy - garáže na stpč. 422 v k.ú. Tachovská Hut' o výměře 50 m2 za smluvní cenu 250,- Kč za 1 m2 pronajaté podlahové plochy ročně, panu K. B., trvale bytem ... na dobu 5 let od 5.9.2023.
(pro 10, proti 0, zdržel se 1 – Chlad Daniel)
- č. 51/9/2023 - Zastupitelstvo obce Tři Sekery schvaluje pacht pozemků ppč. 726/1 o výměře 863 m2 a ppč. 726/2 o výměře 640 m2, oba pozemky v k.ú. Krásné u Tří Seker paní A. K., trvale bytem ..., za smluvní cenu 2 Kč za 1 m2 propachtované plochy pozemků ročně s platností od 5.9.2023 na dobu 5 let.
(pro 10, proti 0, zdržel se 1 – Chlad Daniel)

- č. 52/9/2023 - Zastupitelstvo obce Tři Sekery schvaluje prodej pozemku ppč. 343 o výměře 1515 m² v k.ú. Plánská Huť panu D. B., bytem ..., s předkupním právem pro prodávajícího, za smluvní cenu 500,- Kč + 21 % DPH za 1 m² pozemku.
(pro 10, proti 0, zdržel se 1 – Chlad Daniel)
- č. 53/9/2023 - Zastupitelstvo obce Tři Sekery schvaluje prodej pozemku ppč. 342 o výměře 144 m² v k.ú. Plánská Huť panu D. B., bytem ..., za smluvní cenu 500,- Kč + 21 %DPH za 1 m² pozemku.
(pro 11, proti 0, zdržel se 0)
- č. 54/9/2023 - Zastupitelstvo obce Tři Sekery schvaluje pacht pozemku ppč. 1753/32 o výměře 278 m², v k.ú. Tři Sekery u Tachova, panu M. K., se sídlem ..., za smluvní cenu 2 Kč za 1 m² propachtované plochy pozemků ročně s platností od 1.10.2023 na dobu 5 let.
(pro 10, proti 0, zdržel se 1 – Chlad Daniel)
- č. 55/9/2023 - Zastupitelstvo obce Tři Sekery schvaluje pronájem stavby čp. 146 na stpč. 269 o výměře 101 m² a stavby na stpč. 268 o výměře 125 m² v k.ú. Tři Sekery u Kynžvartu panu Z. V., trvale bytem ..., za smluvní cenu 250,- Kč za 1 m² podlahové plochy objektů ročně s platností od 5.9.2023 na dobu 5 let. Za objekt na stpč. 268 se určuje platba zpětně 3 roky (již užíváno).
(pro 10, proti 0, zdržel se 1 – Chlad Daniel)
- č. 56/9/2023 - Zastupitelstvo obce Tři Sekery schvaluje pronájem části pozemku (garáž) na stpč. 422 v k.ú. Tachovská Huť (část o výměře 50 m²) panu T. V., za smluvní cenu 250,- Kč za 1 m² podlahové plochy ročně s platností od 5.9.2023 na dobu 5 let.
(pro 10, proti 0, zdržel se 1 – Chlad Daniel)
- č. 57/9/2023 - Zastupitelstvo obce Tři Sekery schvaluje pacht pozemku 64/17 (části o výměře 15 m²) v k.ú. Tři Sekery u Kynžvartu paní S. G., trvale bytem ..., za smluvní cenu 2 Kč za 1 m² propachtované plochy pozemků ročně s platností od 5.9.2023 na dobu 5 let.
(pro 10, proti 0, zdržel se 1 – Chlad Daniel)
- č. 58/9/2023 - Zastupitelstvo obce Tři Sekery schvaluje pacht části pozemku 122/1 (části o výměře 982 m²) v k.ú. Tři Sekery u Kynžvartu panu Milanu Liznovi, trvale bytem ..., za smluvní cenu 2 Kč za 1 m² propachtované plochy pozemku ročně s platností od 5.9.2023
(pro 9, proti 0, zdržel se 1 – Strnadová Dagmar)
- č. 59/9/2023 - Zastupitelstvo obce Tři Sekery schvaluje pronájem pozemku ppč. 2602/1 (část o výměře 100 m²) v k.ú. Tachovská Huť panu A. K., trvale bytem ..., za smluvní cenu 2 Kč za 1 m² pronajímané plochy pozemku ročně s platností od 5.9.2023 na dobu 5 let.
(pro 10, proti 0, zdržel se 1 – Chlad Daniel)
- č. 60/9/2023 - Zastupitelstvo obce Tři Sekery schvaluje prodej pozemku ppč. 1859/6 o výměře 75 m² v k.ú. Krásné u Tří Seker panu B. H., trvale bytem ..., za smluvní cenu 450,- Kč + 21 % DPH.
(pro 11 proti 0, zdržel se 0)
- č. 61/9/2023 - Zastupitelstvo obce Tři Sekery schvaluje pacht pozemků ppč. 763/1 o výměře 635 m² a ppč. 766/9 o výměře 1250 m² v k.ú. Krásné u Tří Seker manželům F., trvale bytem ...,za smluvní cenu 2 Kč za 1 m² propachtované plochy pozemku ročně s platností od 5.9.2023 na dobu 5 let.
(pro 10, proti 0, zdržel se 1 – Chlad Daniel)
- č. 62/9/2023 - Zastupitelstvo obce Tři Sekery schvaluje pacht pozemku části pozemku ppč. 2799/1 a to části o výměře 35 m² v k.ú. Krásné u Tří Seker paní E. T., trvale bytem ..., za cenu 2 Kč za 1 m² propachtované plochy pozemku ročně s platností od 5.9.2023 na dobu 5 let.
(pro 11, proti 0, zdržel se 0)
- č. 63/9/2023 - Zastupitelstvo ukládá starostce odpovědět na žádosti – termín plnění do 18.9.2023
(pro 9, proti 0, zdržel se 0)

Starostka:

Iva Stolcová

.....

Místostarostka:

Dagmar Strnadová

.....

Tři Sekery dne 12.9.2023